جامعة القاهرة

FURP

كلية التخطيط الإقليمي والعمراني

آخر ميعاد للتقديم

31 أكتوبر2021

الدبلومة المهنية للإدراة المحلية

الهدف

تهدف الدبلومة الى تحرير المفاهيم والتركيز على أهمية الإطار التشريعى كأداة من أدوات إدارة التخطيط العمراني لتحقيق أهداف قطاع التخطيط والتنمية العمرانية

المهارت المكتسبة

- كسب مهارات وسبل تطوير الإدارة المحلية بما يتماشى مع رؤية الدولة فى إدارة وحوكمة العمران ليواكب أحدث النظم العالمية في التخطيط العمراني

ساعة معتمدة (3 ساعة معتمده لكل ماده)

تكلفة الدبلومة 6 آلاف جنيه

العنوان: كلية التخطيط الإقليمي والعمراني
جامعة القاهرة,1 ش الجامعة -الجيزة – مصر

التليفون:35770/ 35812 /0235700830

الموقع الإلكتروني للكلية
www.furp.cu.edu.eg - www.frup.cu.edu.eg

البريد الإلكتروني للكلية
furp @furp.cu.edu.eg

الجهات المستهدفة	المحليات
القسم العلمي المسئول عن تدريس الدبلومة	التخطيط العمراني
الساعات المعتمدة	٢٤ ساعة معتمدة (٣ ساعة معتمدة لكل مادة)

المهارات المكتسبة

- كسب مهارات و سبل تطوير الإدارة المحلية بما يتماشى مع رؤية الدولة في إدارة وحوكمة العمران ليواكب أحدث النظم العالمية في التخطيط العمراني.
- كسب مهارات طرح ومتابعة تنفيذ مخططات المناطق العمرانية وإعداد برامج التخطيط الزمني لتنفيذ المشروعات، وضمان تحقيقها للأهداف.

المقررات

- قضايا ومشاكل قوانين تنظيم العمران
- إدارة النمو العمراني
- مناهج التحليل الكمي والوصفي
- ادارة التنمية للمجتمعات المحلية
- الإطار المؤسسي والتنظيمي للتنمية العمرانية
- تخطيط وتنفيذ مشروعات التنمية العقارية
- مشروع في التخطيط العمراني والإسكان

اسم الدبلومة: الدبلوم المهنى للادارة المحليـــة

الجهات المستهدفة

المحليات

القسم العلمى المسئول عن تدريس الدبلومة

التخطيط العمراني

الساعات المعتمدة

٢٤ساعة معتمدة (٣ ساعة معتمده لكل ماده)

الأهداف العامة للدبلومة

- تحرير المفاهيم والتركيز على أهمية الإطار التشريعى كأداة من أدوات إدارة التخطيط العمراني لتحقيق أهداف قطاع التخطيط والتنمية العمرانى.
- التعرف على قدر مناسب من المعارف بالأطر المنظمة للعمران والتشريعات ذات الصلة.

المهارات المكتسبة

- كسب مهارات وسبل تطوير الإدارة المحلية بما يتماشى مع رؤية الدولة فى إدارة وحوكمة العمران ليواكب أحدث النظم العالمية في التخطيط العمراني.
- كسب مهارات طرح ومتابعة تنفيذ مخططات المناطق العمرانية وإعداد برامج التخطيط الزمني لتنفيذ المشروعات، وضمان تحقيقها للأهداف.

مواد برنامج الدبلوم المهني للإدارة المحلية

تغطي المواد المهارات والمعارف المطلوبة من دارسيها على النحو المعروض :

الفصل الدراسي الأول	أهداف المادة	موضوعات المادة
قضايا ومشاكل قوانين تنظيم العمران UP505	• التوجيه (Orientation). • التعرف على قدر مناسب من المعارف بالأطر المنظمة للعمران والتشريعات ذات الصلة. • تحرير المفاهيم و التركيز على اهمية الاطار التشريعى كأداة من ادوات ادارة التخطيط العمرانى لتحقيق اهداف قطاع التخطيط والتنمية العمرانى. • التحقق من معرفة المشاركين بأهداف قطاع التخطيط والتنمية العمرانية فى المجتمع. • كسب مهارات صياغة الاهداف وآلية تحويلها لصياغة قانونية. • كسب مهارات استنتاج شجرة الصراعconflict tree المحدد لدور الاطر القانونى فى تحقيق اهداف قطاع التخطيط والتنمية العمرانية. • كسب مهارات تحويل الاهداف لصياغة قانونية. • كسب مهارات صياغة الاشتراطات والضوابط التخطيطية والبنائية. • الوقوف على النظم والقوانين والاشتراطات الحالية وآلية تطويرها. • التعرف على آليات دمج متطلبات الاطراف المعنية فى التحسين. • التأكد من تحقيق اهداف البرنامج. • دراسة حالة تطبيقية لمراجعة التشريعات التي تنظم عملية تخطيط المناطق وآليات تطويرها.	• المفاهيم. • الإطار الشكلى والموضوعى للتشريعات المنظمة للعمران. • صياغة الاهداف. • المصادر. • التصنيف. • الاعتبارات الرئيسية لصياغة التشريعات التخطيطية. • آلية تحسين التشريعات العمرانية على مستوى التخطيط التفصيلي (اشتراطات المناطق). • نموذج تطبيقى لتحديد المعايير القياسية للتشريعات التخطيطية (لمخطط منطقة).
إدارة النمو العمراني UP606	• التوجيه (Orientation) • التعرف على المخططات الاستراتيجية (القومى – الاقليمى – المحافظة – المركز). • فهم منهجية اعداد المخططات الاستراتيجية. معرفة المشاركين اهداف المخططات الاستراتيجية بمستوياتها . • معرفة المشاركين مخرجات المخططات الاستراتيجية. معرفة المشاركين انعكاسات مخرجات كل مستوى من مستويات المخططات الاستراتيجية على الاخر. • معرفة المشاركين للبرامج والمشروعات القطاعية المخرجة من المخططات الاستراتيجية. كسب مهارات الاستفادة من المخرجات فى عملية طلب تحديث المخططات العمرانية المحلية. • التحقق من معرفة المشاركين من الاطر القانونية المنظمة للعلاقات بين المستوى المركزى و المحلى. كسب مهارات تحديد الادوار والمهام. • كسب مهارات مراجعة المخططات المحلية بعد اعتماد المخططات الاستراتيجية. • كسب مهارات طرح مبررات التحديث.	• المخططات الاستراتيجية المفهوم و الادوار. • اهداف المخططات الاستراتيجية ومنهجية تخطيطها. • مخرجات المخططات الاستراتيجية. • انعكاسات مخرجات المخططات الاستراتيجية (القومية والاقليمية) على مستويات الادارات المحلية. • آليات الاستفادة من مخرجات المخططات الاستراتيجية. • دور المخططات الاستراتيجية فى تحديث مخططات التنمية العمرانية.

	أهداف المادة	موضوعات المادة
مناهج التحليل الكمي والوصفي UP608	• التوجيه (Orientation). • التعرف على مناهج تقييم الاداء. • التعرف على مداخل التقييم. • كسب مهارات اختيار المداخل. • كسب مهارات تحديد ومراجعة تطبيق اسس التقييم. • التحقق من معرفة المشاركين بالضوابط العامة لعملية التقييم. • معرفة الضوابط اللازم مراعاتها عند تقييم البرامج و المشروعات. • معرفة ركائز عملية التخطيط بالمشاركة. • كسب مهارات تحديد اطراف المشاركة. • كسب مهارات التفاوض. • كسب مهارات مراعاة الابعاد القانونية الحاكمة فى عملية التفاوض. • التحقق من معرفة المشاركين بمنهجية اعداد المخططات التفصيلية. شرح دلائل الاعمال.	• مناهج تقييم الاداء • مداخل التقييم • الضوابط العامة لعملية التقييم • نماذج من آليات تقييم الاداء • (مدخل التخطيط بالمشاركة) • مناهج التفاوض • حالة تطبيقية (تقييم اهداف اعداد المخططات التفصيلية)
ادارة التنمية للمجتمعات المحلية RD504	• التوجيه (Orientation). • التعرف على انواع مخططات التنمية العمرانية. • التعرف على دور مخططات التنمية العمرانية فى التنمية المحلية. • كسب مهارات مراجعة المخططات. • كسب مهارات استنتاج مخرجات المخططات. • كسب مهارات استنتاج البرامج والمشروعات. • كسب مهارات مراعاة تحديد الابعاد المكانية المعنية ببرامج و المشروعات. • كسب مهارات تحديد الادوار والمهام. • كسب مهارات التنسيق والتعاون فى البرامج و المشروعات المشتركة. • كسب مهارات صياغة الخطط القطاعية. • كسب مهارات تحديد معايير و وأولويات طرح مشروعات تنفيذ مخططات. • كسب مهارات إعداد برامج التخطيط الزمني لتنفيذ المخططات. • كسب مهارات استخدم طريقة المسار الحرج) (Critical Path Method) فى صياغة البرامج الزمنية للتنفيذ مشروعات المخططات العمرانية. • كسب مهارات تحديد معايير المتابعة الفاعلة للمشروعات. • كسب مهارات تقييم ومراجعة مصفوفة الاهداف.	• دور مخططات التنمية العمرانية فى التنمية المحلية. • مخرجات مخططات التنمية العمرانية. • البرامج والمشروعات. • الاطر المؤسسية المعنية بتنفيذ ومتابعة البرامج والمشروعات. • آليات تفعيل تنفيذ البرامج و المشروعات. • البرامج الزمنية. • المتابعة والتقييم.

الفصل الدراسي الثاني	أهداف المادة	موضوعات المادة
الإطار المؤسسي والتنظيمي للتنمية العمرانية UP506	• التوجيه (Orientation) • التعرف على مستويات الادارة المحلية و دورها. • التعرف على الهياكل التنظيمية المحلية و دورها. • كسب مهارات تحديد ومراجعة الادوار و المهام. • التحقق من معرفة المشاركين الاطر القانونية المنظمة للعمل الهياكل التنظيمية المحلية. • كسب مهارات صياغة وتحديد الضوابط القانونية اللازم مراعاتها عند طرح المشروعات. • معرفة منهجية اعداد خطط التنمية المحلية. • كسب مهارات التنسيق بين مستويات خطط التنمية المحلية عند اعداد المخططات العمرانية. • التحقق من معرفة المشاركين بمراحل عمليات الادارة. كسب مهارات تحديد الادوار والمهام.	• مستويات الادارة المحلية و دورها. • الهياكل التنظيمية المحلية. • الاطر القانونية المنظمة للعمل الهياكل التنظيمية المحلية. • منهجية اعداد خطط التنمية المحلية و علاقتها بمخططات التنمية العمرانية. ادارة عمليات تنفيذ مخططات التنمية العمرانية.
تخطيط وتنفيذ مشروعات التنمية العقارية UP507	• التوجيه (Orientation). • التعرف على انواع وخصائص المناطق العمرانية. • كسب مهارات استنتاج وصياغة اهداف تخطيط المناطق. • كسب مهارات تحديد ومراجعة تطبيق اسس تخطيط المناطق. • التحقق من معرفة المشاركين بالضوابط العامة لتنفيذ مخططات المناطق العمرانية. • كسب مهارات تحديد الضوابط اللازم مراعاتها عند تنفيذ كل نوع من المناطق العمرانية (سكنية وخدمية و.). • كسب مهارات تحديد معايير طرح مشروعات تنفيذ مخططات المناطق. • كسب مهارات مراعاة الابعاد القانونية والفنية المحددة لعمليات الطرح. • التحقق من معرفة المشاركين بمراحل عمليات الادارة. • كسب مهارات تحديد الادوار والمهام. • كسب مهارات إعداد برامج التخطيط الزمني لتنفيذ المخططات. • كسب مهارات استخدم طريقة المسار الحرج) (Critical Path Method) فى صياغة البرامج الزمنية للتنفيذ مشروعات المخططات العمرانية. • كسب مهارات تحديد معايير المتابعة الفاعلة للمشروعات. • كسب مهارات تقييم ومراجعة مصفوفة الاهداف.	• المناطق العمرانية (الانواع والخصائص) • اهداف تخطيط المناطق وأسس تخطيطها • الضوابط العامة لتنفيذ مخططات المناطق العمرانية • الطرح • أولويات التنفيذ • ادارة عمليات تنفيذ مخططات المناطق العمرانية • البرامج الزمنية • المتابعة والتقييم

	أهداف المادة	موضوعات المادة
مشروع في التخطيط العمراني والإسكان UP502	• التوجيه (Orientation). • التعرف على معايير تحديد اولويات المشروعات المدرجة بخطة تنمية التجمع العمرانى. • كسب مهارات صياغة مصفوفة الاهداف. • كسب مهارات تحديد ومراجعة تطبيق معايير التحديد المشروعات ذات الالوية. • قياس مدى فهم المشاركين لمعايير معايير تحديد اولويات اختيار المشروعات ذات الالوية. • معرفة الضوابط اللازم مراعاتها عند تحديد برامج و مشروعات المشروع المختار. • كسب مهارات تحديد معايير طرح مشروعات تنفيذ مخططات المناطق. • كسب مهارات مراعاة الابعاد القانونية والفنية المحددة لعمليات الطرح. • التحقق من معرفة المشاركين بمراحل عمليات الادارة. • كسب مهارات تحديد الادوار والمهام. • كسب مهارات إعداد برامج التخطيط الزمني لتنفيذ المخططات. • كسب مهارات استخدم طريقة المسار الحرج) (Critical Path Method) فى صياغة البرامج الزمنية للتنفيذ مشروعات المخططات العمرانية.	• معايير تحديد اولويات اختيار المشروعات ذات الالوية • مصفوفة الاهداف • اختيار مشروع • الطرح • ادارة عمليات التنفيذ • البرامج الزمنية

العنوان: كلية التخطيط الإقليمي والعمراني، جامعة القاهرة,١ ش الجامعة -الجيزة – مصر
التليفون: ٣٥٧٧٠/ ٣٥٨١٢ /٠٢٣٥٧٠٠٨٣٠
فاكس: ٣٥٧٠٠٨٣٠
الموقع الإلكتروني للكلية: www.furp.cu.edu.eg - www.frup.cu.edu.eg
البريد الإلكتروني للكلية: furp@furp.cu.edu.eg